

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CẦN GIUỘC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1064/TB-THADS

Cần Giuộc, ngày 08 tháng 11 năm 2023

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 83/2022/DSST ngày 19 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An;

Căn cứ Bản án số 149/2023/DS-PT ngày 20 tháng 4 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1079/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 4 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1234/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 5 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế, kê biên tài sản số 19/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 8 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An;

Căn cứ Kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số 016208013CTA00179-TDG ngày 06/10/2023 của Công ty TNHH tư vấn và định giá Châu Thành;

Căn cứ Thông báo số 999/TB-CCTHADS ngày 26/10/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 27/10/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An về việc người được thi hành án không đồng ý thỏa thuận chọn tổ chức đấu giá;

Căn cứ Thông báo số 1045/TB-THADS ngày 03 tháng 11 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc thông báo chọn tổ chức bán đấu giá đăng trên trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Long An ;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản ngày 08/11/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An lựa chọn tổ chức đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Tiên Phong.

Địa chỉ trụ sở: Số 276, Quốc lộ 62, Phường 2, thành phố Tân An, tỉnh Long An.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất thuộc Thửa đất số 1033, tờ bản đồ số 78, diện tích đo đạc thực tế 1.979 m², loại đất lúa (Luc) – Theo Mảnh trích đo địa chính số 465-2023 ngày 10/8/2023 được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Cần Giuộc duyệt ngày 10/8/2023. Hiện trạng đất nền, một phần diện tích ao nước khoảng 500 m². Vị trí thửa đất thuộc khu vực quy hoạch dự án Khu đô thị sinh thái và nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao chưa có thông báo, quyết định thu hồi đất. Hiện trạng đất không tiếp giáp lối đi công cộng.

2. Cây trồng trên đất: 42 cây So Đũa và 02 cây Bạch Đàn.

Đất tọa lạc tại thị trấn Cần Giuộc, huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An.

Giá bán khởi điểm: 2.403.634.000 đồng (*Bằng chữ: Hai tỷ bốn trăm lẻ ba triệu sáu trăm ba mươi bốn nghìn đồng*).

Vậy, thông báo để Công ty đấu giá hợp danh Tiên Phong và đương sự bà Vương Thị Yên, ông Lê Văn Hiệp và ông Huỳnh Tấn Phong đại diện ủy quyền cho ông Lê Văn Chính được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Cần Giuộc;
- Công ty đấu giá hợp danh Tiên Phong;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Huỳnh Long